"DIS-NISKOGRADNJA" D.O.O
broj 118-1/22
datum 06.10.2022 god
VALJEVO

PODIZVOĐAČKI UGOVOR
O IZVOĐENJU GRAĐEVINSKIH RADOVA

Zaključen u Valjevu, dana 06.10.2022. godine između strana:

1. DIS NISKOGRADNJA DOO VALJEVO, Justina Popovića 19, Gornja Grabovica, Valjevo PIB 101902692, MB 06599303, koga zastupa direktor Saša Pavlović (u daljem tekstu: **Izvođač**) i

2. HIDROGRADNJA-KOP DOO LJUBOVIJA, Jovana Cvijića bb, Ljubovija, PIB 109484448, MB 21191434, koga zastupa direktor Nenad Živković (u daljem tekstu **Podizvođač**).

U daljem tekstu, Izvođač i Podizvođač su zajednički označeni kao „**Ugovorne strane**".
U daljem tekstu, Podizvođački ugovor je označen kao „**Ugovor**".

PREAMBULA

Ugovorne strane konstatuju da je Izvođač angažovan na izvođenju građevinskih radova: Rekonstrukcija Mađarsko-Srpske železničke pruge, deonica Novi Sad-Subotica-Državna granica Kelebija, od strane glavnog Izvođača SHANDONG LUQIAO GROUP CO. LTD OGRANAK BEOGRAD-Novi Beograd .

U cilju izvođenja građevinskih radova iz prethodnog stava, Izvođač ima potrebu za angažovanjem Podizvođača.

Podizvođač se složio da izvede podizvođačke radove (u daljem tekstu: **radovi**) u skladu sa svojom Ponudom broj 463-П/22 od 05.10.2022. godine, koje je Izvođač prihvatio i koja je sastavni deo ovog Ugovora.

Sledeći napred navedeno, Ugovorne strane su se dogovorile kako sledi:

PREDMET UGOVORA

Član 1.

Predmet Ugovora je **Izvođenje radova na konstrukciji pothodnika u stanici Lovćenac – Mali Iđoš.**

Podizvođač se obavezuje da izvede radove iz prethodnog stava ovog člana, u svemu prema Ponudi broj 463-П/22 od 05.10.2022. godine, koja je sastavni deo ovog Ugovora.

VREDNOST RADOVA

Član 2.

Izvođač se obavezuje da isplaćuje naknadu Podizvođaču prema Ponudi broj 463-П/22 od 05.10.2022. godine, jedinične cene su date iz projekta, stvarne količine biće utvrđene građevinskom knjigom. Vrednosti su izražene u USD i obračunavaće se po srednjem kursu NBS na dan fakturisanja.
Ukoliko postoje dodatni radovi na Projektu, Izvođač i Podizvođač se mogu dogovoriti o takvim dodatnim radovima zaključivanjem aneksa ugovora, standardna cena (jedinična cena) za dodatne radove treba da bude ista kao u ponudi.

Na radove koji su predmet ovog Ugovora prilikom fakturisanja ne obračunava se PDV-e, a sve u skladu sa članom 10. stav 2. tačka 3. Zakona o izmenama i dopunama Zakona o PDV-u (Službeni glasnik RS br. 83/15 od 03.10. i primenom od 15.10.2015. godine).

OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Član 3.

Podizvođač vrši obračun po srednjem kursu NBS na dan fakturisanja i Situacije izdaje na petnaest dana. Izvođač se obavezuje da će izvršiti plaćanje u roku od 5 (pet) dana po kursu koji je korišćen na dan fakturisanja, od dana prijema ispravne Situacije za izvedene radove, sačinjenoj na osnovu overene građevinske knjige izvedenih radova prema definisanoj jediničnoj ceni a sve u skladu sa kompletnim opisom pozicija radova definisanih u predmeru. Podizvođač je u obavezi da vodi Građevinski dnevnik koji mora biti potpisan od strane Nadzornog organa, kao i svu ostalu neophodnu dokumentaciju na zahtev Inestitora i Nadzornog organa.

ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA

Član 4.

Rok za završetak radova je 60 kalendarskih dana računajući od datuma početka ugovora. U slučaju da postoje dodatni radovi, Izvođač i Podizvođač će zaključiti aneks ugovora.

Član 5.

Podizvođač je dužan da odmah pismeno obavesti Izvođača o okolnostima koje onemogućavaju ili otežavaju izvođenje radova, o privremenom obustavljanju radova, i o nastavljanju radova po prestanku smetnji zbog kojih je izvođenje radova obustavljeno.
Podizvođač može privremeno obustaviti radove isključivo uz saglasnost nadzornog organa.
Podizvođač je dužan da nastavi izvođenje radova po prestanku smetnje zbog koje su radovi obustavljeni.
Period obustave radova mora biti upisan u građevinski dnevnik, potpisan i overen od strane odgovornog lica Podizvođača i stručnog nadzora i jedino u tom slučaju ne utiče na ugovoreni rok izvođenja radova.
Na osnovu evidentirane obustave radova kroz knjigu inspekcije i građevinski dnevnik, prilikom konačnog obračuna utvrdiće se da li su radovi izvedeni u ugovorenom roku.

Član 6.

Zahtev za produženje ugovorenog roka sa pisanom saglasnošću stručnog nadzora i Izvođača i pratećom dokumentacijom, Podizvođač podnosi Izvođaču u roku od tri dana od saznanja za okolnost koje onemogućavaju završetak radova u ugovorenom roku, a najkasnije pet dana pre isteka konačnog roka za završetak radova. Ugovoreni rok se ne može produžiti bez saglasnosti Izvođača.
Ugovoreni rok je produžen kada ugovorne strane u formi aneksa ovog ugovora o tome postignu pisani sporazum.

OBAVEZE PODIZVOĐAČA

Član 7.

Osim obaveza koje su utvrđene drugim odredbama ovog ugovora, Podizvođač ima obavezu:
- da radove koji su predmet ovog ugovora izvede u skladu sa Ponudama iz člana 1. Ugovora, važećim tehničkim i drugim propisima koji regulišu predmetnu materiju, investiciono-tehničkom dokumentacijom i ovim ugovorom;
-da obezbedi radnu snagu, materijal, građevinsku i drugu opremu, izvrši pripremno-završne i ostale radove i sve drugo neophodno za konačno izvršenje Ugovora;
- da Radove izvede u svemu u skladu sa odobrenom tehničkom dokumentacijom. Podizvođač se obavezuje da za potrebe tehničkog pregleda i dobijanja upotrebne dozvole obezbedi sve potrebne ateste, zapisnike, elaborate i izveštaje i ostalu investiciono tehničku dokumentaciju za radove koji su obuhvaćeni Ponudom iz člana 1. Ugovora
- da u skladu sa zakonom imenuje odgovornog izvođača radova i da o tome pismeno obavesti Izvođača u roku od 5 dana od stupanja Ugovora na snagu;
-da o svom trošku obezbedi i istakne na vidnom mestu gradilišnu tablu, sa svim propisanim podacima koja tabla mora da sadrži;
-da se strogo pridržava propisanih mera za zaštitu zdravlja i bezbednosti na radu za sve svoje zaposlene;
- da prijavi izvođenje radova nadležnoj inspekciji
- da osigura svoje radnike od svih posledica povreda na radu
-da obezbedi uslove za vršenje stručnog nadzora na objektu;
-da uredno vodi svu dokumentaciju predviđenu zakonom i drugim propisima, koji regulišu ovu oblast;
-da po završenim radovima odmah obavesti Izvođača da je završio radove i da je spreman za njihov prijem.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 8.

Osim obaveza koje su utvrđene drugim odredbama ovog ugovora, Izvođač ima obavezu:
-da Podizvođaču plati ugovorenu cenu pod uslovima i na način određen čl. 2. i 3. ovog ugovora;
-da prisustvuje uvođenju Podizvođača u posao;
-da učestvuje u radu komisije za primopredaju radova i konačni obračun sa stručnim nadzorom i Podizvođačem.
-da prilikom zaključenja Ugovora, Podizvođaču preda investiciono-tehničku dokumentaciju i Rešenje kojim se odobrava izvođenje radova;
-da Podizvođača uvede u posao kao i da mu obezbedi nesmetan prilaz gradilištu;
-da vrši obračun PDV, podnošenje PDV prijave kao i plaćanje PDV po svim ispostavljenim situacijama;
-da obezbedi vršenje stručnog nadzora nad izvršenjem ugovornih obaveza Izvođača;

GARANTNI ROK

Član 9.

Garantni rok za izvedene radove iznosi dve godine računajući od dana primopredaje radova. Za ugrađene materijale važi garantni rok u skladu sa uslovima proizvođača, koji teče od dana izvršene primopredaje radova Izvođača i Podizvođača.

Podizvođač je obavezan da, na dan izvršene primopredaje radova koji su predmet ovog ugovora, zapisnički preda Izvođaču sve garantne listove za ugrađene materijale, kao i uputstva za rukovanje.

Član 10.

Podizvođač je dužan da u toku garantnog roka, na prvi pisani poziv Izvođača, otkloni o svom trošku sve nedostatke koji se odnose na ugovoreni kvalitet izvedenih radova, ugrađenih materijala i opreme, a koji nisu nastali nepravilnom upotrebom, kao i sva oštećenja prouzrokovana ovim nedostacima.

KVALITET IZVEDENIH RADOVA

Član 11.

Za ukupan ugrađeni materijal i opremu Podizvođač mora da ima sertifikate kvaliteta i ateste koji se zahtevaju po važećim propisima i merama za objekte te vrste u skladu sa projektnom dokumentacijom.
Ukoliko Izvođač utvrdi da ugrađeni materijal ili oprema ne odgovara standardima i tehničkim propisima, zabranjuje njegovu upotrebu. U slučaju spora merodavan je nalaz ovlašćene organizacije za kontrolu kvaliteta.
Podizvođač je dužan da o svom trošku obavi odgovarajuća ispitivanja materijala i kontrolu kvaliteta opreme i odgovoran je ukoliko upotrebi materijal koji ne odgovara kvalitetu

PRIMOPREDAJA RADOVA, KONAČAN OBRAČUN I TEHNIČKI PREGLED OBJEKTA

Član 12.

Podizvođač o završetku radova koji su predmet ovog ugovora, pisanim putem, obaveštava stručni nadzor i Izvođača, a dan završetka radova upisuje se u građevinski dnevnik.
Primopredaja radova vrši se komisijski najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema pisanog obaveštenja o završetku radova. Komisiju za primopredaju radova čine po jedan predstavnik Izvođača, Podizvođača i stručnog nadzora.
Komisija sačinjava zapisnik o primopredaji radova na dan primopredaje radova. Podizvođač je dužan da prilikom primopredaje radova preda Izvođaču, popunjene odgovarajuće tabele svih ugrađenih materijala u tri izvoda sa priloženim atestima, kao i projekte izvedenog objekta u dva primerka ukoliko je to potrebno u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji. Greške, odnosno nedostatke koje utvrdi stručni nadzor i Izvođač, Podizvođač mora da otkloni bez odlaganja. Tehnički pregled objekta i upotrebnu dozvolu obezbediće Izvođač.

RASKID UGOVORA

Član 13.

Ugovorne strane su saglasne da ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih lica.
Ugovor se može raskinuti sporazumno ili jednostranom izjavom, u svemu prema odredbama Zakona o obligacionim odnosima. Izjava o jednostranom raskidu Ugovora se, u pisanoj formi, dostavlja drugoj ugovornoj strani i sa otkaznim rokom od 15 dana od dana prijema izjave. Izjava mora da sadrži razlog za raskid ugovora.

U slučaju raskida ugovora, Podizvođač je dužan da izvedene radove obezbedi od propadanja i da Izvođaču preda popunjene odgovarajuće tabele svih ugrađenih materijala sa priloženim atestima, kao i projekte izvedenog objekta ukoliko je to potrebno u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, dok su ugovorne strane dužne da sačine zapisnik komisije o stvarno izvedenim radovima i zapisnik komisije o konačnom finansijskom obračunu po predmetnom ugovoru do dana raskida Ugovora.

ZAVRŠNE ODREDBE

Član 14.

Za sve što ovim ugovorom nije posebno utvrđeno primenjuju se odredbe Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o planiranju i izgradnji, kao i odredbe Posebnih uzansi o građenju i drugih važećih propisa Republike Srbije.
Sve izmene ovog Podizvođačkog ugovora moraju biti učinjene u pismenoj formi i potpisane od obe Ugovorne strane.
Svi prilozi ovom Ugovoru, čine sastavni deo ovog Ugovora.

Član 15.

Sva sporna pitanja će se rešavati sporazumno, a ukoliko sporazumno rešenje nije moguće, nastali spor će rešavati Privredni sud u Valjevu.

Član 16.

Ovaj ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovetna primerka, od kojih je po 2 (dva) primerka za svaku ugovornu stranu.

Izvođač
DIS-NISKOGRADNJA DOO VALJEVO

Podizvođač
HIDROGRADNJA-KOP DOO LJUBOVIJA